

本リリースは、三菱HCキャピタルリアルティ株式会社とソラレ ホテルズ アンド リゾーツ株式会社の共同リリースです。
重複して配信される場合がございますが、ご了承ください。

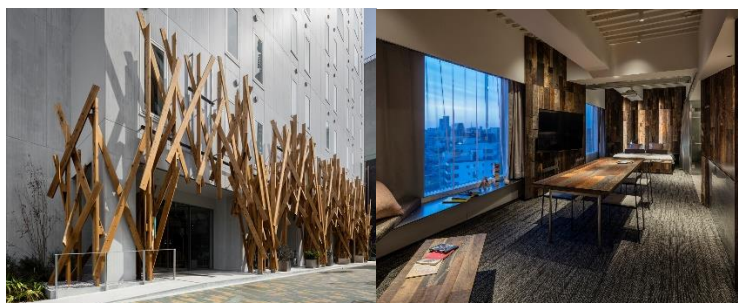


報道関係者各位

2025 年 7 月 14 日

『ONE@Tokyo by insomnia』 2025 年 10 月にリブランド開業

東京スカイツリー®から徒歩圏内の押上エリア。建築家・隈研吾氏によるデザイン監修のホテル/全 142 室



三菱HCキャピタルリアルティ株式会社（所在地：東京都千代田区、代表取締役社長：若尾 逸男）とソラレ ホテルズ アンド リゾーツ株式会社（所在地：東京都港区、代表取締役社長：井上 理）は、『ONE@Tokyo by insomnia』を 2025 年 10 月にリブランド開業いたします。

『ONE@Tokyo by insomnia』は、「旅人の想いを深く理解し、旅をずっと見守り続けていくひとつの家のようなホテル」を目指す「insomnia」ブランドを継承する新しいホテルです。

本ホテルは、東京のランドマークである東京スカイツリー®から徒歩圏内、4 路線が乗り入れる押上駅から徒歩 3 分の場所に位置し、東京スカイツリー®を間近に眺められる客室やルーフトップが魅力の、全 142 室・地上 10 階建てのホテルとなります。

押上エリアは、歴史ある下町の情緒と都市の活気が共存しながら進化を続けている東京の人気観光スポット。羽田空港や成田空港へのアクセスもよく、ビジネスにもレジャーにも適した利便性の高い場所として、宿泊需要が高まっています。

『ONE@Tokyo by insomnia』の外観およびインテリアデザインは、世界的建築家・隈研吾氏が手がけました。かつて工業地帯として栄えた押上エリアの歴史に着想を得て設計されており、伝統的な木組みと無機質な工業素材を融合させたユニークなデザインが特徴。古き良き下町の趣を残しつつ新しさも感じさせる空間が、訪れるゲストにインパクトを与えます。

『ONE@Tokyo by insomnia』物件概要

住所：東京都墨田区押上 1-19-3

構造：鉄骨造 10 階建

敷地面積： 728.30 m²

延床面積： 3,741.10 m²

客室数 ：142 室

運営会社：株式会社 SHR ホテルズ

【三菱H C キャピタルリアルティ株式会社】について

三菱H C キャピタルリアルティ株式会社は、オフィスやホテル、商業施設等の再生投資事業に幅広く取り組み、専門的な知見と実績を積み上げてきました。2017 年に開始したホテル投資事業は 2025 年 5 月時点で累計 16 軒（約 4,200 室）となっています。ホテル不動産の投資・所有に留まらず、ホテル事業の経営・運営までを一貫してマネジメントし、投資と経営一体で取り組める体制を通じて、地域の賑わいづくりやホテルの質の向上により社会的課題の解決に貢献します。

三菱H C キャピタルリアルティ株式会社ホームページ： <https://www.mitsubishi-hc-capital-realty.co.jp/>

【ソラーレ ホテルズ アンド リゾーツ株式会社】について

「雨庵」「ザ・スクエアホテル」「ホテル・アンドルームス」「ロワジールホテル」「ロイヤルパインズホテル」「チサン」など 19 のホテルブランドを有し、国内 49 カ所のホテル宿泊部門および売店部門・料飲部門・大浴場・スパの運営、フランチャイズ運営などの事業を展開しています。（2025 年 7 月 1 日現在）

ソラーレ ホテルズ アンド リゾーツ株式会社ホームページ <https://www.solarehotels.co.jp>

■■■ 報道関係者様のお問い合わせ先 ■■■

三菱H C キャピタルリアルティ株式会社

経営企画部 TEL: 03-6775-9280

ソラーレ ホテルズ アンド リゾーツ株式会社 マーケティング本部 小田

MAIL : terutaka.oda@solarehotels.com / TEL : 080-6882-0070